



ОПШТИНА ШИД  
ПИСАРНИЦА ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ШИД

ПРИМЉЕНО: 12. 10. 2017

ОРГАН	ОРГАН. ЈЕДИН.	БРОЈ	ПРИЛОГ	ВРЕДН.
I	08	464-21/135		

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 4. и члана 7.2. Уговора о гранту у оквиру потпројекта 4. у оквиру Регионалног стамбеног програма, закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. (претходни назив: „ЈУП - Истраживање и развој” д.о.о., а у даљем тексту: ЈУП) и општине Шид (у даљем тексту: општина Шид), број: I-08-464-21 од 23. новембра 2016. године, и члана 10. став 1. тачка 3. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицима („Службени гласник РС”, број: 18/92, „Службени лист СРЈ”, број: 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број: 30/10), Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи дана 12. октобра 2017. године доноси

## ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица доделом помоћи при куповини сеоске куће са окућницом и доделом пакета помоћи са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Утврђује се да су услове за доделу помоћи за куповину сеоских кућа и пакета помоћи, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи, испунила следећа лица:

Регионални стамбени програм финансира и подржава међународна заједница



Регионални стамбени програм (ЕСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спразоде Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна финансијска заједница. Главни донатор је Европска унија. Претстали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.

**ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА**

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности	Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Регистровано сеоско газдинство	Укупан број бодова
1	I-08-464-21/23	Ђулибрк Ненад	50		20			20	20	20				130
2	I-08-464-21/20	Миљаш Невена	50		20				20		20			110
3	I-08-464-21/34	Милетић Николина	30		10	20		20	20					100
4	I-08-464-21/9	Мартинковић Драган	50		10				20		20			100
5	I-08-464-21/39	Радунковић Маја	50		20				20					90
6	I-08-464-21/25	Јовановић Сњежана	50		20				20					90
7	I-08-464-21/40	Болић Данијела	50		20				20					90
8	I-08-464-21/29	Тешић Борислав	40		10				20			20		90
9	I-08-464-21/14	Шушњар Марина	30		10	20			20					80
10	I-08-464-21/16	Слијепчевић Рајко	30	20	10				20					80
11	I-08-464-21/12	Колунџија Павао	30		10			20	20					80
12	I-08-464-21/47	Болић Јасмина	20		10	10	20		20					80
13	I-08-464-21/6	Јелић Стојан	20					20	20	20				80
14	I-08-464-21/36	Јовановић Милена	40		10				20					70
15	I-08-464-21/13	Клипа Дејан	40		10				20					70
16	I-08-464-21/27	Вујновић Дарко	40		10				20					70
17	I-08-464-21/37	Зеџ Нинослав	40		10				20					70
18	I-08-464-21/28	Сремац Милица	40		10				20					70
19	I-08-464-21/32	Полуга Станислав	40		10				20					70
20	I-08-464-21/42	Главашки Саша	40		10				20					70
21	I-08-464-21/11	Циганков Никола	40		10				20					70
22	I-08-464-21/26	Болић Милан	40		10				20					70
23	I-08-464-21/2	Плављанић Тихана	40		10				20					70
24	I-08-464-21/10	Цвјетковић Љубо	10					20	20	20				70
25	I-08-464-21/30	Станић Предраг	30		10				20					60
26	I-08-464-21/22	Симић Бојан	30		10				20					60
27	I-08-464-21/38	Исић Енвера	20						20			20		60
28	I-08-464-21/8	Цветковић Љиљана	20						20		20			60
29	I-08-464-21/33	Трлајић Радован	10					20	20					50

Финансирана од стране финансира и подршка међународне заједнице



Везавање за стамбени програм (СП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглица или расељених лица након сукоба из последњих деценија деценије у периоду од 1991-1995. РСП спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаtorsка заједница. Главни донатор је Европска унија. Престали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Катар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.





- 2) да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији општине;
- 3) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 4) да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави;
- 5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
- 6) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе ;
- 7) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
- 8) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији;
- 9) да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета;
- 10) да је сеоска кућа за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на Јавни позив уписана у катастру непокретности као:

- непокретност која је преузета из земљишњих књига или
- непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или
- непокретност изграђена са грађевинском дозволом за коју је издата употребна дозвола или
- непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката или
- да је предметна сеоска кућа у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази сеоска кућа за коју је Подносилац пријаве подноси Пријаву на Јавни позив дозвољена индивидуална стамбена градња.

Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника прописано је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност има подносилац захтева који има:

- 1) већи број малолетне деце;
- 2) већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине Шид;
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Споразумом о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма и у вези са 4. потпројектом у у оквиру Регионалног стамбеног програма, у додатку Б, Опис потпројекта, предвиђено је да изабрани корисник помоћи за куповину сеоске куће стиче право својине над предметном сеоском кућом уписом права својине у регистар непокретности и да предметну сеоску кућу не сме отуђити у периоду од пет година од дана стицања својине што се има уписати у надлежни катастар непокретности.

Пројекат финансирају стамбени програм финансира и подршка међународна заједница





Чланом 19њ Закона о избеглицама предвиђено је да се куповином сеоске куће са окућницом решавају стамбене потребе избеглица, у складу са овим законом ако су средства обезбеђена из буџета Републике Србије, под условом да непокретност не отуђе пре истека рока од пет година од дана закључења уговора о купопродаји непокретности, односно у складу са уговором о кредиту или донацији ако су средства обезбеђена путем наменских иностраних кредита и кроз програме донатора.

Чланови 10. и 16. Правилника, предвиђају да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом помоћи при куповини сеоске куће са окућницом и доделом пакета помоћи са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука).

Члан 17. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Општинском већу општине, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у дипозитиву ове одлуке.

### Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу општине Шид, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

### Доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке;
- председнику општине Шид
- одсеку за финансије и буџет

