

На основу члана 14. став 1. тачка 2) Правилника о условима и критеријумима за први избор корисника и домаћина социјалног становања у заштићеним условима и поступку рада Комисије, Комисија за први избор корисника и домаћина социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: Комисија), дана 1. октобра 2015. године, објављује:

ЈАВНИ ПОЗИВ

за доделу 26 стамбених јединица у објекту социјалног становања у заштићеним условима избеглим и интерно расељеним лицима смештеним у колективном центру „Дечје одмаралиште Трмбас“ и социјално угроженим лицима и породицама са територије града Крагујевца

I

Предмет овог огласа је први избор корисника за 26 стамбених јединица објекта за социјално становање у заштићеним условима које ће бити изграђене у граду Крагујевцу, на катастарској парцели Бр. 10473/5 КО Крагујевац 1, насеље Бресница и то:

- 1) 21 стамбена јединица – социјално угроженим избеглицима и интерно расељеним лицима смештеним у колективном центру и
- 2) 5 стамбених јединица – социјално угроженим лицима и породицама из локалне заједнице Града.

Од изграђених 26 стамбених јединица једна ће бити додељена домаћину социјалног становања.

II

Под породицом подразумевају се брачни / ванбрачни друг, деца, браћа и сестре, родитељи, усвојилац и усвојеник, старатељ и друга лица која живе у заједничком домаћинству са подносиоцем захтева.

III

Према броју чланова породичног домаћинства, површина стамбених јединица износи:

- 1) 8 стамбених јединица површине 30.58 м² за 1 и 2 члана породице;
- 2) 10 стамбених јединица површине од 38.69 м² до 43.30 м² за 3 и 4 члана породице
- 3) 8 стамбених јединица површине 55.51 м² за 4 и 5 чланова породице.

Социјално угрожена породица, у смислу овог огласа, може користити стамбену јединицу мање површине, ако се са тим сагласи у писаној форми.

КОРИСНИЦИ

IV

Стамбене јединице намењене су социјално угроженим избеглим и интерно расељеним лицима смештеним у колективном центру „Дечје одмаралиште Трмбас“ у граду Крагујевцу и то: лица за која Комесаријат плаћа трошкове смештаја и исхране по основу уговора, као и интерно расељена лица и чланови њиховог породичног домаћинства који бораве у објектима колективног центра и евидентирани су од стране повереника за избеглице града Крагујевца по допису број: III-04-77, од 28. априла 2015. године, као и социјално угроженим лицима и породицама из локалне заједнице, који су заинтересовани за овај вид стамбеног решења, и то:

- 1) социјално угроженим лицима и породицама које због физичких или менталних болести, хроничне болести или инвалидитета члана породице не могу да обезбеде услове за живот;
- 2) једнородитељским породицама са дететом / децом млађим од 18 година и / или студентом/ има млађим од 26 година.
- 3) старим лицима - самцима и паровима, способним да живе самостално, уз повремену подршку.

Уколико не буде довољан број корисника који испуњавају услове из става 1, овог члана, тачке 1-3, корисници могу бити и социјално-економски угрожена домаћинства из колективног центра, на основу претходно прибављеног мишљења Центра за социјални рад "Солидарност" Града Крагујевца.

V

Домаћин социјалног становања је радно способно лице, члан социјално угрожене породице избеглица, интерно расељених лица или породице из локалне заједнице исте категорије, који право на коришћење стамбене јединице стиче прихватањем и обављањем функције домаћина.

Домаћин социјалног становања поред услова наведених у ставу 3. овог члана потребно је да поседује лична својства и способности за обављање послова домаћина у складу са критеријумима за избор домаћинске породице, а на основу процене стручне службе Центра.

VI

Обавезе проистекле из коришћења социјалног становања у заштићеним условима:

Трошкови утршка струје, и других комуналних услуга (водовод и канализација, грејање, одношење смећа) падају на терет појединца/породице уколико појединац/породица остварује месечни приход изнад износа НСП у складу са законом.

За кориснике чији су приходи до или испод износа НСП-а трошкови ће се обезбеђивати из буџета града Крагујевца у складу са одлуком о социјалној заштити града Крагујевца.

УСЛОВИ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА СТАМБЕНИХ ЈЕДИНИЦА

VII

Лице односно породица може остварити право коришћења стамбене јединице под следећим условима:

1. да имају признат избеглички статус/регистровани као интерно расељена лица;
2. да су смештени у колективном центру односно да су евидентирани на списку повереника Бр. III-04-77 од 28. априла 2015. године;
3. да имају држављанство Републике Србије/поднет захтев за пријем (не односи се на интерно расељена лица);
4. да избегло лице и чланови његове породице не поседују непокретност у Републици Србији, држави порекла или другој држави, а којом могу да реше своје стамбено питање, а интерно расељено лице и чланови његове породице не поседују непокретност у Србији ван Косова и Метохије или на Косову и Метохији или у другој држави, а којом могу безбедно да реше своје стамбено питање;
5. да нису укључени у неки други интеграциони или повратнички програм за решавање стамбених потреба;

6. да избегло лице и чланови његове породице нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису продали, поклонили или заменили у држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање;
7. да интерно расељено лице и чланови његове породице нису обновили, продали, поклонили или заменили непокретност на територији Косова и Метохије, а којом су могли да реше своје стамбено питање;
8. да избегла лица нису повратници из организованог пресељења у треће земље;
9. да локално социјално угрожена лица (корисници НСП-а) и породице имају пребивалиште на територији Града најмање шест месеци пре дана објављивања Јавног позива.

Испуњење услова из тачке 4), 5), 6), и 7) доказује се изјавом подносиоца која се односи и на чланове његовог породичног домаћинства, датом под пуном материјалном и кривичном одговорношћу пред надлежним органом Градске управе или судом.

ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ

VIII

Заинтересована лица подnose писани захтев са потребним доказима Центру за социјални рад града Крагујевца у затвореној коверти.

Захтеве који су неблаговремени и поднети од неовлашћеног лица Комисија неће разматрати.

Приликом конкурисања, Подносилац пријаве, за себе и чланове породичног домаћинства, доставља следеће доказе:

- 1) Фотокопија избегличке легитимације/решење о укидању или признавању избегличког статуса/фотокопија легитимације интерно расељених лица. Наведени услов обавезно се односи на подносиоца пријаве на Јавни позив као и за чланове породичног домаћинства који су били у статусу избеглице или поседују легитимацију интерно расељеног лица;
- 2) Фотокопија личне карте (очитане личне карте, ако су у питању нове личне карте са чипом) за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година,
- 3) Фотокопија извода из матичне књиге рођених за малолетне чланове домаћинства;
- 4) Уверење о држављанству или Решење о пријему у држављанство Републике Србије или копија поднетог захтева за пријем у држављанство за све чланове домаћинства (не односи се на лица са личном картом Републике Србије);
- 5) Изјава да подносилац захтева као и сви чланови његовог породичног домаћинства наведени у захтеву испуњавају услове из члана 6. тачке 4), 5), 6) и 7) Услови за избор корисника стамбених јединица (односи се на избеглице и интерно расељена лица);
- 6) Уверење из Одељења за локалну пореску администрацију Града, да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства нису обвезници пореза на имовину по основу права својине (односи се и на малолетне чланове породичног домаћинства);
- 7) Доказ о приходима:
 - уверење из Националне службе за запошљавање да се налази на евиденцији незапослених лица или оверена изјава (општина/суд) да је незапослен и да нема примања, за незапослене чланове породичног домаћинства;
 - потврда послодавца о висини примања у месецу који предходи месецу подношења пријаве на Јавни позив за запослене чланове / или оверена изјава да подносилац односно члан породичног домаћинства остварује повремене приходе (навести колико);
 - чек од пензије за месец који претходи Јавном позиву;

- за лица старија од 60 година за жене, 65 за мушкарце, потврда надлежне службе ПиО да не остварује приходе на име пензије или оверена изјава да није корисник пензије;
 - фотокопија решења да је корисник НСП-а.
- 8) За једнородитељске породице: пресудом о разводу брака (уз који се доставља оверена изјава да родитељ сам брине о детету, односно да на име алиментације остварује месечни износ, навести колико), извод из матичне књиге умрлих једног родитеља, или решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло, или решење као и други акт надлежног органа, извод из матичне књиге рођених детета, или изјава родитеља, оверена у општинском органу управе или суду, да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање детета, да у међувремену није засновао брачну или ванбрачну заједницу и да други родитељ не учествује или недовољно учествује у издржавању детета.
 - 9) Решење о инвалидности и телесном оштећењу за члана породице.
 - 10) Решење Комисије за категоризацију деце која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју или налаз и мишљење интерресорне комисије.
 - 11) Лекарски налази не старији од годину дана за члана породице са тешким или хроничним обољењем.
 - 12) Судска пресуда или извештај Центра за социјални рад за члана породице жртву сексуалног и породичног насиља.
 - 13) Потврда надлежне образовне институције о школовању.
 - 14) Потврда повереника да су подносилац захтева и чланови његове породице смештени у колективном центру.
 - 15) Оверену изјаву да живе у неадекватном приватном смештају без основних хигијенско-санитарних услова (за социјално угрожена лица и породице из локалне заједнице).
 - 16) Уверење полицијске управе града Крагујевца о кретању пребивалишта (за социјално угрожена лица и породице из локалне заједнице).

Изјаве из тачке 5), 7), 8) и 15) у оквиру услова који важе за пријаву потенцијалних корисника дају се под пуном материјалном и кривичном одговорношћу пред надлежним органом општинске управе или судом. Ако се установи супротно од изјављеног, против подносиоца захтева ће се предузети одговарајуће мере у складу са законом.

Уверење из РГЗ – Служба за катастар непокретности ул. Булевар Војводе Мишића бр. 39, 11000 Београд, да подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност на територији Републике Србије службеним путем прибавља Комисија.

Домаћин социјалног становања прилаже доказе у зависности од тога којој групи подносилаца припада (избегло/интерно расељено лице или домаће социјално угрожено лице)

ИЗБОР КОРИСНИКА

IX

У поступку избора корисника стамбених јединица Комисија врши бодовање у складу са критеријумима и мерилима предвиђеним Правилником и сачињава две листе реда првенства:

1. за социјално угрожена лица и породице избеглих и интерно расељених лица смештене у колективном центру
2. за социјално угрожена лица и породице из локалне заједнице града.

X

Комисија за избор корисника и домаћина социјалног становања у заштићеним условима утврђује Предлоге листа реда првенства (за социјално угрожена избегла лица и интерно расељена лица смештене у колективном центру и за социјално угрожена лица и породице из

локалне заједнице), који се објављује на огласним таблама Града Крагујевца, Центра за социјални рад "Солидарност" Крагујевац и колективног центра „Дечје одмаралиште Трмбас“ у Крагујевцу.

На Предлоге листе реда првенства из става 1. овог члана, лица са Предлога листе могу уложити приговор Комисији, у року од 8 дана од дана објављивања Предлога листе реда првенства.

Након одговора на приговор из става 2. овог члана, Комисија за избор корисника утврђује Коначне листе реда првенства, које се објављују на огласним таблама на огласним таблама Града Крагујевца, Центра за социјални рад "Солидарност" Крагујевац и колективног центра „Дечје одмаралиште Трмбас“ у Крагујевцу.

Комисија после доношења одлуке по приговорима утврђује и објављује коначне листе реда првенства.

На основу коначних листа реда првенства корисници и домаћин социјалног становања са Центром и Агенцијом закључују Уговор о коришћењу стамбене јединице којим ближе уређују међусобна права и обавезе.

XI

Корисник не може стећи право својине на стамбеној јединици која му је додељена ради коришћења услуге социјалног становања у заштићеним условима.

ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА

XII

Пријаве са потребном документацијом се подносе у затвореној коверти са назнаком „За јавни позив за доделу стамбене јединице у објекту социјалног становања у заштићеним условима у Граду Крагујевцу преко писарнице Центра за социјални рад "Солидарност" Крагујевац, која се налази на адреси:

Ул. Светозара Марковића 43
34000 Крагујевац
Република Србија

са назнаком: **ЗА КОРИСНИКЕ КОЛЕКТИВНОГ ЦЕНТРА
ЗА ЛОКАЛНО СОЦИЈАЛНО УГРОЖЕНУ ПОПУЛАЦИЈУ
ЗА ДОМАЋИНА**

Писане пријаве који су непотпуне, неблаговремене и поднете од стране неовлашћеног лица неће се разматрати.

Рок за подношење пријава на Јавни позив је 21. октобар 2015. Године

Обрасци пријаве и потребних изјава преузимају се код повереника за избеглице, у градској управи Града Крагујевца.

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДОНАЧЕЛНИК
КОМИСИЈА ЗА ПРВИ ИЗБОР КОРИСНИКА И ДОМАЋИНА
СОЦИЈАЛНОГ СТАНОВАЊА У ЗАШТИЋЕНИМ УСЛОВИМА

Број. 060-349/15-II/3

У Крагујевцу, дана 01. октобра 2015. године



Петар Атанасковић
Петар Атанасковић

заменик председника Комисије