

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије, у оквиру Регионалног стамбеног програма – Потпројекат 2 и члана 1. Уговора о гранту у оквиру Регионалног стамбеног програма, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), „ЈУП - Истраживање и развој” д.о.о. (у даљем тексту: ЈУП) и Градске општине Земун (у даљем тексту: Општина), број: 400-194/15-VII од 30.10.2015.године и члана 9. став 3. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број: 18/92, „Службени лист СРЈ”, број: 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број: 30/10), Комисија за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица, доделом пакета грађевинског материјала помоћи, дана **11.08.2016. године** доноси

## О Д Л У К У

о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала са листом корисника рангираних према реду првенства на основу **испуњености услова и броју освојених бодова**.

Утврђује се да су услове за доделу пакета грађевинског материјала, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала, испунила следећа лица:

---

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

---

## ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне	Болести од већег мед. значаја	Бруто површина непокретности,	Укупан број бодова
1	561-7/2016	Раџић Васо	40	-	10	-	-	-	20	20	40	50	180
2	561-37/2016	Божић Саша	50	-	20	-	-	-	20	40	-	-	130
3	561-20/52016	Ерак Зоран	50	-	10	-	-	-	20	-	40	-	120
4	561-9/2016	Јокић Миле	40	-	10	-	-	-	20	-	-	50	120
5	561-251/2015	Матић Мирослав	40	-	10	-	-	-	20	-	20	30	120
6	561-38/2016	Митић Небојша	50	-	10	-	-	-	20	-	20	-	100
7	561-249/2015	Дудуковић Милан	40	-	10	-	-	-	20	-	-	30	100
8	561-245/2015	Радуловић Горан	40	-	10	-	20	-	20	-	-	-	90
9	561-23/2016	Шормаз Зоран	50	-	10	-	-	-	20	-	-	-	80
10	561-28/2016	Калинић Драган	50	-	10	-	-	-	20	-	-	-	80
11	561-8/2016	Чотра Предраг	50	-	10	-	-	-	20	-	-	-	80
12	561-27/2016	Чепрња Слободан	50	-	-	-	-	-	20	10	-	-	80
13	561-247/2015	Поповић Жељко	20	-	-	-	-	20	20	-	20	-	80
14	561-1/2016	Шево Драган	40	-	10	-	-	-	20	-	-	-	70
15	561-12/2016	Драгичевић Гроздана	30	-	-	20	-	-	20	-	-	-	70
16	561-15/2016	Зорановић Недељко	40	-	-	-	-	-	20	-	-	-	60

Са лицима рангираним на листи из става 1. ове одлуке, од броја **1** (један) до **11** (једанаест), Градска општина Земун ће закључити уговоре, којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала.

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана **04.12.2015.** године, Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица које имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Градске општине Земун за доделу помоћи доделом најмање **10 (десет)** пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 35 дана од дана објављивања Јавног позива, поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Пријава)

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке, поднела су Комисији за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица на територији Градске општине Земун доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Комисија) Пријаву на Јавни позив.

По спроведеном поступку, поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из диспозитива ове одлуке испуњавају услове Потпројекта 2 – додела пакета грађевинског материјала, прописане у делу тачке III Јавног позива и члану 4. Правилника о условима и мерилима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала (у даљем тексту: Правилник), и након **провере података у бази трајних решења Комесаријата, верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и у земљи порекла, провере извештаја стручних служби и добијања резултата техничке процене условности објекта**, извршила је бодовање пријава у складу са мерилима из Јавног позива и члана 5. Правилника.

**С обзиром на расположива средства одобрена у оквиру Потпројекта 2**, помоћ за решавање стамбених потреба доделом пакета грађевинског материјала додељена је лицима ранжираним на листи из става 1. ове одлуке, и то **од броја 1 (један) до броја 11 (једанаест)**, а са којима ће Градска општина Земун закључити уговоре из става 2. диспозитива ове одлуке.

Члан 8. Правилника, предвиђа да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија коју Решењем именује председник Градске општине Земун, као и да у раду **Комисије учествују и представници Комесаријата, УНХЦР-а и ОЕБС-а** као посматрачи.

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

Чланом 4. Правилника прописано је да подносилац захтева и чланови његовог домаћинства **треба да испуне следеће услове** :

1) да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли су држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);

2) да имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији Општине/града пре дана објављивања Јавног позива;

3) да подносилац пријаве на јавни позив има у својини 1/1 или у сусвојини, са неким од чланова породичног домаћинства који је наведен у пријави, непокретност са грађевинском дозволом или да је за наведену непокретност поднет захтев за легализацију, као и да је на земљишту на коме се непокретност налази дозвољена индивидуална стамбена изградња;

4) да непокретност из тачке 3. не испуњава основне услове становања, а да ће се уградњом додељеног грађевинског материјала непокретност оспособити за употребу и становање;

5) да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или другој држави, а којом би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

6) да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, осим непокретности из тачке 3.;

7) да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

8) да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији, осим уколико су били корисници помоћи за куповину грађевинског материјала у висини до 184.000,00 РСД, као и да нису корисници порограма стамбеног збрињавања у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

9) да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији;

Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује **на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.**

Чланом 6. Правилника прописано је да **уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност има подносилац захтева који има:**

1) већи број малолетне деце;

2) већи број чланова породичног домаћинства;

3) има трудну жену у породичном домаћинству;

4) дуже борави на подручју Градске општине Земун;

5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланови 9. и 14. Правилника, предвиђају да **Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица доделом пакета грађевинског материјала са листом**

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

**корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова (у даљем тексту: Одлука).**

Члан 16. Правилника, предвиђа да Подносилац пријаве може уложити жалбу на Одлуку Већу Градске општине Земун, преко Комисије, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке

Имајући у виду напред наведено, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

**Поука о правном леку:**

Против ове одлуке може се уложити жалба Већу Градске општине Земун, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

У Земуну,

11.08.2016.године

Председник Комисије

\_\_\_\_\_

Ову одлуку доставити:

- надлежној служби Градске општине Земун,
- лицима из става 1. диспозитива ове одлуке

---

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

---