

На основу Споразума о донацији закљученог између Развојне банке Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат бр. 2 (у даљем тексту: Потпројекат бр. 2), Уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Друштва са ограниченом одговорношћу „ЈУП Истраживање и развој” д.о.о. Београд (у даљем тексту: ЈУП) и Града Крушевца (у даљем тексту: Град), заведен у Комесаријату под бројем 9-9/224-2/2013 од 10.10.2014. године, ЈУП-у под бр. 3265 од 13.10.2014. године и Граду под бр. 404-426/II од 26.09.2014. године (у даљем тексту: Уговор о реализацији стамбене изградње) и члана 7. став 1., члана 8. став 1. тачка 3) и члана 14. став 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, поступку и начину рада Комисије за избор корисника заведен у Комесаријату под бр. 9-9/224-5/ од 31.10.2014 и Граду под бр. 016-8/2014 од 27.10.2014. године (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 20 стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине у оквиру Регионалног стамбеног програма, подпројекта бр. 2 – стамбене јединице на територији града Крушевца (у даљем тексту: Комисија), доноси

### ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Утврђује се да су услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 20 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији Града Крушевца (у даљем тексту: Помоћ), а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, испунила следећа лица:

### ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 20 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији Града Крушевца

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова домаћинства	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Малолетна деца	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом	Стамбена ситуација	Материјални положај	Подаци о губитку радне способности Подаци о телесном оштећењу	Болести од већег мед. значаја	Укупан број бодова
1	14431	Метикош Драган	50		10				20	20	20	<b>120</b>
2	14868	Штрбац Недјељко	30	40					20		20	<b>110</b>
3	13888	Латас Бранислав	50		20				20	10		<b>100</b>
4	14346	Трескавица Славица	40		10			20	20			<b>90</b>



5	14433	Чоловић Миленко	50					20		20	90
6	14802	Марић Милена	30	20				20		20	90
7	14059	Пршо Јовица	50		10			20			80
8	14230	Лакић Бранко	40				20	20			80
9	14444	Комленовић Рајка	40	20				20			80
10	14066	Милановић Сања	40		10			20			70
11	14518	Богдановић Драган	40		10			20			70
12	13886	Бјеља Тихомир	40		10			20			70
13	14728	Арсић Радана	30			20		20			70
14	14403	Раденовић Нада	40		10			20			70
15	14336	Николић Недељко	30	20				20			70
16	14354	Шербеџија Предраг	30				20	20			70
17	13788	Илић Стана	10				20	20		20	70
18	14411	Шупут Саша	30		10			20			60
19	14607	Миланко Лука	40					20			60
20	14860	Дабић Дамјан	40					20			60
21	13977	Клачар Бранко	20					20		20	60
22	14320	Илић Радомир	10				20	20	10		60
23	14418	Клипа Дражен	30					20			50
24	13789	Шупут Дмитар	20					10		20	50
25	14784	Лахајнер Ксенија	10				20	20			50
26	13804	Јовановић Евица	10					20		20	50
27	13953	Буквић Драган	10				20	20			50
28	14215	Ракас Миле	10					20	20		50
29	14869	Миловић Дане	30					10			40
30	14422	Милеуснић Бранко	20					20			40
31	14524	Јефтовић Јелена	20					20			40
32	14217	Савковић Бисерка	10					10		20	40
33	14811	Меанџија Мира	20					10			30
34	13688	Лазић Мирослав	10					20			30
35	14643	Баждар Барбара	10					20			30
36	14060	Миловић Драго	10					10			20

### Образложење

По Јавном позиву за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 20 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији Града Крушевца (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала 10. новембра 2014. године, лица из става 2. диспозитива ове одлуке поднела су Комисији пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из става 2. диспозитива ове Одлуке испуњавају услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине прописане у делу III Јавног позива и члану 3. Правилника. Применом чл. 4. и 5. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 14. ст. 1 и 2., Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица



давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији града Крушевца, која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 14. став 3. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са Потпројектом број 2 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију изградње стамбених јединица за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп са могућношћу куповине обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 20 стамбених јединица за територију Града Крушевца.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 20 стамбених јединица за територију Града Крушевца, утврђено је да ће лицима која су рангирана од 1. до 20. места на Листи реда првенства бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп стамбених јединица са могућношћу куповине на територији Града Крушевца и одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 4. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 5. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 6. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе и 7. да имају пријављено бораиште/пребивалиште у претходне две године на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметна непокретност. Овај рок може бити и краћи уз сагласност Града.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве на јавни позив који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе у оквиру које конкурише за Помоћ и 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 7. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником, применом Приручника за спровођење Пројекта.

Чланом 8. став 1. тачка 3) Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 14. став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења



Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 3. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова.

Чланом 15. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу града Крушевца, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градском већу града Крушевца, у року од 15 дана од дана пријема. Жалба се предаје преко Комисије за избор корисника или препоручено поштом на адресу: Градска управа Крушевац, Служба за ванредне ситуације, са назнаком за Комисију за избор корисника за доделу у закуп станова избеглицама, Чупићева бр. 13., 37000 Крушевац.

**КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА**

Број: 1093/2015

Датум: 12.06.2015. године



Председник комисије

Зоран Вешковац

Решење доставити:

1. Подносиоцу пријаве
2. Архиви