

ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА ЗА ДАВАЊЕ 133 СТАМБЕНЕ ЈЕДИНИЦЕ У ЗАКУП НА ОДРЕЂЕНО ВРЕМЕ СА МОГУЋНОШЋУ КУПОВИНЕ

На јавни позив за избор корисника може да се пријави лице и чланови његовог породичног домаћинства која су:

- смештена у колективним центрима или неком другом виду колективног смештаја, формалном или неформалном или угрожене избеглице у приватном смештају, и бивши носиоци станарског права,
- без трајног решења у земљи порекла или Републици Србији према критеријумима Регионалног стамбеног програма, а имајући у виду критеријуме угрожености утврђене од стране УНХЦР-а.

Поред наведених треба да испуњавају и следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су примљени у држављанство Републике Србије (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
2. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
4. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
5. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
6. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе.
7. да имају пријављено боравишту/пребивалишту у претходне две године на територији града Београда.

Лица која су поднела пријаву на Јавни позив за избор корисника 235 стамбених јединица у Овчи објављеним 12.05.2015. године и на Јавни позив за избор корисника 270 стамбених јединица у Камендину објављеним 31.03.2016. године, а нису остварила право на закуп стана, уз пријаву на Јавни позив достављају за све чланове домаћинства доказе о приходима и штампани испис биометријске личне карте или фотокопију личне карте, као и нове доказе у случају да је дошло до промене података у односу на раније достављену документацију.

ОПШТИ ПОДАЦИ

1.	ИМЕ (име родитеља) ПРЕЗИМЕ			
2.	ЈМБГ			
3.	БРОЈ ЛИЧНЕ КАРТЕ		ИЗДАТА У/ ДАТУМ ИЗДАВАЊА	
4.	БРОЈ ВАЖЕЋЕ ИЗБЕГЛИЧКЕ ЛЕГИТИМАЦИЈЕ		ДРЖАВА ПОРЕКЛА	
5.	АДРЕСА У ДРЖАВИ ПОРЕКЛА			
6.	ОПШТИНА У ДРЖАВИ ПОРЕКЛА			
7.	АДРЕСА ИЗ ЛИЧНЕ КАРТЕ			
8.	КОНТАКТ АДРЕСА			
9.	ОПШТИНА			
10.	ЗАПОСЛЕН У			
11.	АДРЕСА ЗАПОСЛЕЊА			
12.	ТЕЛЕФОН ПОСАО	ТЕЛЕФОН КУЋА	МОБИЛНИ ТЕЛЕФОН	Е-MAIL
13.	ПРИЈАВА НА ЈАВНЕ ПОЗИВЕ ОВЧА И КАМЕНДИН (означити)	Подносилац пријаве		Члан домаћинства

ОСНОВИ И МЕРИЛА ЗА УТВРЂИВАЊЕ РЕДА ПРВЕНСТВА

1. Број чланова породичног домаћинства

По члану породичног домаћинства 10 бодова. Максималан број бодова по овом мерилу је 50 бодова

Рбр	Име (име родитеља) презиме	Сродство	ЈМБГ/датум рођења	Број ЛК/ изб. лег.	Адреса у држави порекла
		Подносилац			

2. Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше СФРЈ

По настрадалом или несталом члану 20 бодова. Уписати податке и бодове

	Име и презиме	Сродство са подносиоцем	Бодови

3. Број малолетне деце у породичном домаћинству

(заокружити одговарајуће бодове)

Породично домаћинство до двоје малолетне деце	10 бодова
Породично домаћинство са троје и више малолетне деце	20 бодова

4. Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству

(заокружити одговарајуће бодове)

домаћинство са једним дететом	10 бодова
домаћинство са двоје деце	20 бодова
домаћинство са троје и ли више деце	30 бодова

5. Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју

(заокружити одговарајуће бодове)

по породичном домаћинству	20 бодова
---------------------------	-----------

6. Стамбена ситуација подносиоца захтева и чланова његовог породичног домаћинства

(заокружити одговарајуће бодове)

породично домаћинство смештено у колективном центру	10 бодова
породично домаћинство које станује у простору без основних хигијенско-санитарних услова	20 бодова

Под објектом без основних хигијенско-санитарних услова подразумева се објекат који није прикључен на водоводну мрежу, нема прикључак за одвођење санитарних отпадних вода и/или нема прикључак за електричну енергију

7. Материјални положај породичног домаћинства

(заокружити одговарајуће бодове)

породично домаћинство са приходима већим или у висини 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији	10 бодова
породично домаћинство са приходима испод 50% просечне месечне зараде без пореза и доприноса у Републици Србији	20 бодова

8. Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење

(заокружити одговарајуће бодове)

радна способност	ако постоји делимична радна способност, односно постојање тешкоћа и препрека у раду 3. степена	10 бодова
	ако постоји потпуни губитак радне способности	20 бодова
телесно оштећење	за телесно оштећење 100%	20 бодова
	за телесно оштећење 90%	15 бодова
	за телесно оштећење 80%	10 бодова

Ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, приликом бодовања се узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова

9. Болести од већег социјално-медицинског значаја, у складу са прописима о здравственој заштити

(заокружити бодове и уписати назив болести)

подносилац или члан његовог породичног домаћинства	20 бодова
назив болести	

Болести од већег социјално-медицинског значаја су: малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.

Ово мерило се примењује ако подносилац захтева или чланови његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 8.

Мерила за рангирање подносилаца са истим бројем бодова

већи број малолетне деце (уписати број малолетне деце)	
већи број чланова породичног домаћинства (уписати број чланова)	
трудна жена у домаћинству (заокружити)	ДА НЕ
дужи боравак на подручју града Београда (уписати датум од када борави у континуитету)	
мањи приходи по члану породичног домаћинства (уписати укупне приходе)	

Стамбене потребе решавају се према броју чланова породичног домаћинства, и то за самца или два члана - непокретност површине до 30 метара квадратних, а за сваког следећег члана породичног домаћинства још по 10 метара квадратних.

Површина непокретности већа од наведене површине, сматра се вишком стамбеног простора.

Пријава са потребном документацијом се предаје лично на посебно организован шалтер **у сутерену, Рачунски центар или доставља на адресу:**

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА БЕОГРАДА
Ул. 27.марта 43-45
11000 Београд

у **ЗАТВОРЕНОЈ КОВЕРТИ** са напоменом: „За јавни позив - станови“ – НЕ ОТВАРАТИ

Рок за подношење пријаве са потребним доказима је 30.07.2018. године

У складу са чланом 10. став 2. Закона о заштити података о личности дајем пристанак Комисији за избор корисника за обраду нарочито осетљивих података о личности за мене и чланове мог породичног домаћинства наведене у Пријави, а сходно одредбама наведеног Закона.

датум

потпис подносиоца пријаве

The Regional Housing Programme is financed and supported by the International Community



The Regional Housing Programme was set up to offer durable housing to 74,000 vulnerable individuals who became refugees or displaced persons following the 1991-1995 conflicts on the territory of former Yugoslavia. The RHP is to be implemented over five years with the support of the international community, including the European Union, the USA, UNHCR, OSCE and the CEB. It is expected to cost about EUR 584 million. The European Union is the biggest donor, having pledged EUR 230 million. The other donors are the USA, Germany, Italy, Norway, Switzerland, Denmark, Turkey, Luxembourg, Cyprus, Romania, Czech Republic, Slovak Republic and Hungary.

ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТА:

- 1) Фотокопија избегличке легитимације, решења о признавању, укидању или престанку избегличког статуса (обавезно за подносиоца захтева, као и за остале чланове породичног домаћинства који су били или су и даље у статусу избеглице);
 - 2) Фотокопија личне карте или читана биометријску личну карту за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година;
 - 3) Извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година;
 - 4) Изјава оверену пред јавним бележником да подносилац и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла и да нису остварили трајно решење кроз пресељење у трећу земљу (изјава на прописаном обрасцу може се преузети уз образац пријаве); Комисија ће проверити наводе из изјаве.
 - 5) Доказ о стамбеној ситуацији подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства:
 - за домаћинство смештено у колективном центру - потврда повереника;
 - за домаћинство које станује у простору без основних хигијенско-санитарних услова, изјава оверена код јавног бележника;
 - 6) Доказ о приходима:
 - Уверење о незапослености из Националне службе за запошљавање, за незапослене чланове породичног домаћинства који су регистровани код Националне службе за запошљавање; У случају незапосленог члана породичног домаћинства који није регистрован код Националне службе за запошљавање, изјава оверена код јавног бележника да је незапослен и нема примања;
 - Потврда послодавца о висини примања у месецу који претходи месецу подношења пријаве на јавни позив - за запослене чланове породичног домаћинства;
 - Чек од пензије за месец који претходи месецу објављивања овог јавног позива (односи се и на пензију из Републике Србије и на пензију из земље порекла), односно потврда надлежне службе ПИО фонда или у случају да подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства не оставрује приходе од пензије - изјава оверена код јавног бележника да лице не остварује приходе на име пензије у Републици Србији, нити земљи порекла;
 - 7) За чланове породичног домаћинства узраста 15 до 26 година - доказ о школовању, уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању - доказе наведене у тачки 7) овог става (докази о приходима);
 - 8) Доказ за породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју - Решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интер-ресорне комисије за децу са телесним инвалидитетом или сметњама у развоју;
 - 9) Доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу - Решење ПИО фонда о губитку радне способности или телесном оштећењу за члана породице са инвалидитетом или решење Националне службе запошљавања о утврђивању постојања тешкоћа и препрека у раду 3. степена;
 - 10) Доказ о постојању болести од већег социо-медицинског значаја- мишљење односно извештај здравствене установе у којој је постављена дијагноза и/или у којој се лечи и медицинском документацијом потребном за верификацију одређене болести - отпусне листе, специјалистичке налазе, дијагностичке тестове, лабораторијске налазе и др.
 - 11) За једнородитељску породицу прилаже се:
 - потврда о смрти брачног друга;
 - решење надлежног суда о проглашењу несталога лица за умрло;
 - извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства;
 - пресуда о разводу брака или доказ о поверавању малолетног детета или деце (уколико у пресуди о разводу брака није одлучено о поверавању детета, или уколико се ради о ванбрачним партнерима чија је заједница престала да траје), а уз оба доказа потребно је приложити изјаву Подносиоца пријаве оверену код јавног бележника да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;
 - 12) Потврда надлежног органа/организације за члана породичног домаћинства који је настрадао или нестало у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;.
- Сва документа се подносе у фотокопији, с тим да Комисија може од подносиоца пријаве на јавни позив тражити оригинална документа на увид.

Комисија за избор корисника, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), по службеној дужности врши увид, прибавља и обрађује податке који су неопходни за одлучивање, и то: врши увид у евиденцију Комесаријата о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства евидентирани као избеглице; прибавља извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; прибавља уверење о имовном стању/проверава имовно стање у електронској бази из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства; прибавља уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, обвезници пореза на имовину физичких лица; прибавља уверење МУП-а о кретању боравишта/пребивалишта за Подносиоца пријаве и све чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства.

Доказе из претходног става, може прибавити и сама странка, уколико, у складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а, изричито изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања поднете Пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Лица која су поднела пријаву на Јавни позив за избор корисника 235 стамбених јединица у Овчи објављеним 12.05.2015. године и на јавни позив за избор корисника 270 стамбених јединица у Камендину објављеним 31.03.2016. године, а нису остварила право на закуп стана, уз пријаву на Јавни позив достављају за све чланове домаћинства доказе о приходима и штампани испис биометријске личне карте или фотокопију личне карте, као и нове доказе у случају да је дошло до промене података у односу на раније достављену документацију.